Contrôle Industriel Belge a.s.b.l.

Organisme de contrôle agréé
Service externe pour les contrôles techniques sur le lieu de travail

CIB
N° 29364

BELAC 200-INSP

Vilvoorde : 277 Mechelsesteenweg – 1800 Vilvoorde — Tél : 02 245 46 95 Fax : 02 215 12 78
Hainaut : 18B Rue des Pierres - 7020 Maisières — Tél : 065 34 76 50 Fax : 065 36 15 88
Liège : 61/63 – Rue Grand-Vinâve – 4101 Jemeppe-Sur-Meuse — Tél : 04 234 17 00 Fax : 04 234 17 80
T.V.A. BE 0406.671.312 cibic@skynet.be

CONFIDENTIEL

Rapport d'inspection - Installation électrique domestique BT / TBT existante

N° de rapport : 26/130830/02.

Concerne : ☐ contrôle dans le cadre d'une vente ☒ contrôle périodique
Type d'habitation : ☐ maison ☒ appartement ☐ autres : .....
Demandeur : Mr ADAM JS
Personne sur place : Mr ADAM code EAN de l'installation : LRT 27 943 30
Adresse de la visite : AV. D'ITALIE 44, 1050 BXL
Date de visite : 30.08.13 Date d'émission : 30/08/13 Références client : .....
Référentiel réglementaire : RGIE art. ☒ 271 ☐ 276 bis et dérogations ☒ 271 bis ☐ 278
Référentiel procédure CIB-asbl : PRO-INS-E-11

Description de l'installation visitée :

Tension d'utilisation : ☐... ☐3N400 V ☐3x230V ☐2x230V ☒ 1N400V	Protection générale du branchement : 40 A Nombre de tableaux : 1 nombre de circuits terminaux : 13

Contrôles par examen visuel, tests et mesures :

Description	En ordre	Pas en ordre	n.a. ou dérog.
Correspondances des schémas à l'installation	X		
Etat du matériel électrique installé	X		
Mesures de protection contre les contacts directs	X		
Mesures de protection contre les contacts indirects et fonctionnement des dispositifs à courant différentiel résiduel par leur propre bouton de test Note : différentiel ☒ plombé ☐ non plombable ☐ à nouveau plombé	X		
Boucles de défaut & raccordement adéquat des différentiels	X		
Continuité des connexions équipotentielles principales, secondaires et de la continuité du conducteur de protection jusqu'aux appareils	X		
Matériel électrique fixe ou à poste fixe	X		
Matériel électrique mobile branché au moment du contrôle			
Les sections des circuits répondent à l'A.M. du 27/7/1981 & dérogations	X		X
Résistance d'isolement générale par rapport à la terre : 1,2 MΩ	X		
Résistance de dispersion de la prise de terre : 1,45 Ω	X		

Identification des appareils de mesure : reprise dans le dossier équipement individuel de l'agent CIB

Manquements / Notes :

NEANT.

Conclusion :

☒ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur.

☐ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme après mise en conformité ☐ au terme de 18 mois après signature de l'acte de vente .

☐ Les résultats du contrôle ne permettent pas d'émettre de conclusion. Un examen complémentaire est à exécuter par le même organisme en vue de compléter le dossier.

Nom et visa de l'inspecteur :
Pour CIB,

Nom et visa du demandeur pour réception :
ADAM Jean Jacques

C21

BELAC N° 234-INSP.

ET **ELECTRO-TEST** V.Z.W. ASBL Kerkstraat 33 - 1820 Melsbroek

Officieel erkend controleorganisme / organisme de contrôle agréé

Distributienetbeheerder : Gestionnaire de réseau de distribution : Sibelga

Nr teller : N° comp : NT

Verslag van onderzoek: Rapport de contrôle:

N°: 1601668

EAN code : NE

Aard onderzoek : AREI / Genre de contrôle : RGIE	86	87/86	87/88	88	95	97	270	271	276	276bis	TT	TN	IT	Voorschr. netbeheerder / Prescription du gest. de réseau de distr.
	⊗	○	○	○	○	○	○	⊗	○	○	⊗	○	○	○

Plaats van het onderzoek : Lieu du contrôle : Av d'Italie 44 1050 3e P

Eigenaar / Propriétaire: NE Adres : Adresse : NE

Installateur : Amaloff Executante BTW / TVA :

Datum van het onderzoek : Date du contrôle : le 21/8/2013 Ik. / C.I. : Inspecteur : Amaloff

Onderzoek / Contrôle : ○ Woning / maison ⊗ Appart. + 1 D ○

Spanning : Tension :	Meter / bord verbinding : Liaison compteur-tableau :	Max. beveiliging : Protection max. :
230 V	4 x 16 U03	40 A

Aardelectrode : Electrode de terre :	Isolatie : Isolement :	Aantal verdeelborden : Nombre de tableaux :
7 Ohm	1,24 Mohm	1

Differentieelschakelaars / Interrupteurs différentiels			Aantal eindstroombanen : Nombre des circuits terminaux : 19	Test ΔIn		1. ΔIn		AREI / RGIE		
In (A)	Δ In (mA)	type		OK	NOK	OK	NOK	270	271 bis	278
40	300	A	1 x 10 AR + 4 x 16 AR	○	○	○	○	○	○	○
			9 x 20 AR + 1 x 32 AR	⊗	○	⊗	○	○	⊗	○
40	30	A	4 x 8 AR	○	○	○	○	○	⊗	○
				⊗	○	⊗	○	○	⊗	○
				○	○	○	○	○	○	○

Visueel nazicht : algemeen : OK ⊗ NOK ○ direkte aanraking : OK ⊗ NOK ○
Contrôle visuel : générale : contact direct :

Indirecte aanraking : OK ⊗ NOK ○
Contact indirect :

Aansluitingen : OK ⊗ NOK ○
Raccordements :

Potentiaalvereffeningen : OK ○ NOK ○
Liaisons equipotentielles :

Inbreuken / Infracties : *(zie keerzijde / voir verso)*

Opmerkingen / Remarques :

VISUM :

Datum/date :

Type VV - Veuillez situer le disconnecteur de terre et le compteur

Besluit / Conclusion

De installatie is — niet — conform met het AREI
en mag — ~~niet~~ — tijdelijk — in ~~dienst gesteld worden~~ — in dienst blijven.
L' installation est — n'est pas — conforme au RGIE
et peut — ~~ne peut pas~~ — temporairement — ~~être mise en service~~ — rester en service.
De algemene differentieelschakelaar is verzegeld met een loodje met het teken E.T.
L'interrupteur différentiel général est scellé par plomb portant l'insigne E.T.
Het ëindraadschema en opstellingsschema werden voor gezien getekend en stemmen overeen met de installatie.
Le schéma unifilaire et le schéma de position sont visés et sont conforme avec l'installation.

Niet conform	Conform	N° vorig rapport
276bis AK ○ 18 m → 274 AK ○	276bis HK ○ 274 HK ○	..... / .....
271 AK ⊗	271 HK ○	..... / .....
276 AK ○	271 HK ○	..... / .....

- Overeenkomstig artikel 274 van het AREI, moeten zonder vertraging de werken worden uitgevoerd die nodig zijn om de vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, en moeten alle gepaste maatregelen worden getroffen opdat bij het indienst blijven van de installatie de inbreuken geen gevaar zouden vormen voor de personen of goederen. Herkeuring uiterlijk 1 jaar na keuringsdatum.
- Conformément à l' art. 274 du RGIE, les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées au moment de la visite doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens. Nouveau contrôle au plus tard un an après date de contrôle.

⊗ Het controlebezoek door ET voorzien door art. 271 van het AREI moet plaats hebben uiterlijk op : 6 / 8 / 2014
La visite de contrôle prévue par l'art. 271 du RGIE doit avoir lieu au plus tard le :

○ Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het A.R.E.I. moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte.
La visite de contrôle prévue par l'art. 276bis du R.G.I.E. doit avoir lieu au plus tard 18 mois après la date de l'acte de vente.

voor de directeur, de inspecteur / pour le directeur, l'inspecteur:

NOTA : a) de verplichting het P.V. van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie; **b)** de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden; **c)** de verplichting in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit. **d)** de verplichting, wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controleonderzoek, een nieuw controleonderzoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controleonderzoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

NOTE : a) l'obligation de conserver le P.V. de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique; **b)** l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique; **c)** l'obligation d'aviser immédiatement le S.P.F. ayant l'Energie dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'électricité. **d)** l'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbale de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

Rapp.Els/El1.1.04

TEL. : (02) 751.98.39 FAX : (02) 751 52 09 info@electro-test.be www.electro-test.be Dexia 068-2117692-15 KBC : 734-1126000-33 IBAN: BE 79 7341 1260 0033 BIC: KREDBEBB BE 0434.433.603 RPR Brussel